

**Soponya Nagyközség Képviselő-testülete önkormányzati bérlakás piaci alapon történő
bérbeadására pályázatot ír ki.**

A pályázat kiírója: Soponya Nagyközség Önkormányzata 8123 Soponya Petőfi utca 32.

Pályázati fordulók száma: 1

A pályázható bérlakások címe, jellemzői:

1.

8123 Soponya Arany János utca 24/2. , félkomfortos, 2+ fél szobás, 42 m²-es,

A bérleti díj összege: 1000,- forint/ m²/ hó, azaz 42 000, forint/hó,

A lakás használatban felmerülő egyéb költségek:

- közműszolgáltatások víz, villany, gáz az önkormányzat által a szolgáltató számlája alapján kiállított számla szerint
- közös költség 5000,- forint/hó
- a fizetendő kaució összege: 2 havi bérleti díjnak megfelelő összeg, azaz 84 000,-forint

2.

8123 Soponya Arany János utca 24/4. , félkomfortos, 1+ fél szobás, 35 m²-es,

A bérleti díj összege: 1000,- forint/ m²/ hó, azaz 35 000, forint/hó,

A lakás használatban felmerülő egyéb költségek:

- közműszolgáltatások víz, villany, gáz az önkormányzat által a szolgáltató számlája alapján kiállított számla szerint
- közös költség 5000,- forint/hó
- a fizetendő kaució összege: 2 havi bérleti díjnak megfelelő összeg, azaz 70 000,-forint

A pályázaton történő részvétel feltételei:

aki a pályázat benyújtásakor a 18. életévét betöltötte,

- meglévő bérleményére vonatkozóan nincs lakbér vagy közüzemi díj tartozása, valamint

- megfelel Soponya Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének az önkormányzat tulajdonában álló lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásának feltételeiről rendelet 10/2011. (IV. 29.) önkormányzati rendelete 5. § (3) bekezdésében foglalt feltételeknek,

„5. § (3) Lakásbérleti szerződés csak olyan személlyel köthető, aki írásban nyilatkozik arról, hogy neki, vagy házastársának/élettársának, illetve a vele együtt költöző közeli hozzátartozójának nincs tulajdonában, hasznélvezetében lakóingatlan, illetve más beköltözhető lakás”

A pályázat benyújtásának határideje, módja: a mellékelt adatlapon nyújtható be 2023. március 23. napjáig, személyesen vagy postai úton illetve elektronikusan az önkormányzat hivatali kapuján keresztül.

A pályázónak a pályázati adatlap mellé csatolnia kell írásbeli nyilatkozatát arról, hogy neki, vagy házastársának/élettársának, illetve a vele együtt költöző közeli hozzátartozójának nincs tulajdonában, hasznélvezetében lakóingatlan, illetve más beköltözhető lakás és a pályázat benyújtásával egyidejűleg fentieket hitelt érdemlően igazolja. Amennyiben a kérelmező töredéktulajdonnal rendelkezik, nyilatkoznia kell, hogy

- a) a résztulajdonos tulajdoni illetősége alapján jogosult-e a lakás használatára,
- b) milyen mértékben jogosult a lakás használatára,
- c) személyi (családi) körülményeire tekintettel elvárható-e a részilletőség értékesítése,
- d) a töredéktulajdon nagysága,
- e) rászorultság mértéke.

a pályázat benyújtásával egyidejűleg fentieket hitelt érdemlően igazolja.

A lakás a 06 22587 029 telefonszámon előzetesen egyeztetett időpontban megtekinthető

A pályázat elbírálásának a szempontjai: a pályázónak és a vele együttköltöző közeli hozzátartozóinak - jövedelmi viszonyai, - vagyoni viszonyai, - együttlakók száma.

Soponya Nagyközség Képviselő-testülete a beérkezett pályázatokról a benyújtási határidőt követő első testületi ülésén dönt, a pályázat eredményét az önkormányzat hirdetőtábláján teszi közzé, és a pályázat nyerteseit pedig írásban értesíti.

Soponya Nagyközség Képviselő-testülete fenntartja jogát, hogy a pályázatot eredménytelennek minősítse.

PÁLYÁZATI JELENTKEZÉSI LAP

I. Pályázandó lakás: 8123 Soponya, Arany János utca 24/2,

8123 Soponya, Arany János utca 24/4

II. A pályázó adatai:

1. Születési családi és utóneve	
2. Házassági családi és utóneve	
3. Anyja születési családi és utóneve	
4. Születési helye és ideje	
5. Lakcíme	
6. Tartózkodási helye	
7. Telefonszáma	
8. Az együtt költözők egy főre jutó nettó jövedelme	Ft/hó
9. Az együttköltözők személyi adatai	

(Figyelem: a meg nem jelölt, vagy nulla jövedelemmel a pályázat érvénytelen!)

III. Egyéb közlések:

(Kérjük, itt sorolja fel a családi körülményeivel, a lakás műszaki állapotával kapcsolatos egyéb közlendőit is.)

IV. Nyilatkozat:

Büntetőjogi felelősségem tudatában kijelentem, hogy az általam közölt adatok a valóságnak megfelelnek. Tudomásul veszem, hogy a pályázati jelentkezési lapon szereplő adatokat - a II/6. pont szerinti adatot is beleértve - a döntéshozó ellenőrizheti. A pályázati kiírás feltételeit elfogadom.

Dátum: _____

aláírás